



A 53 ans, Philippe Cousty est confronté à un challenge qu'il a hâte de relever : nouveau directeur général de Bouygues Immobilier Belgium, il est chargé de développer la filiale belge du constructeur français. P.2

Bxl, av. Louise : appart 107 m² ds projet rénov. Belles finitions, 2 ch, sdb, sdd, Cave et parking en option. Autres biens similaires disponibles même projet. Prix : 460.000 €. Portes ouvertes le 24/10. www.louise386.be



Cet appartement fraîchement rénové de deux chambres est situé dans un immeuble de standing, avenue Louise, à Bruxelles, à proximité du bois de la Cambre, des commerces et restaurants. P.2

TOUTES LES ANNONCES IMMOBILIÈRES « À VENDRE/À LOUER » EN BELGIQUE ET À L'ÉTRANGER > P. 9

LE SOIR

lesoirimmo

▲ Architecture P.8



Archibelge est une série de trois documentaires consacrés à l'architecture en Belgique. Ils seront diffusés ce jeudi à partir de 21 h 20 sur La Trois. Rencontre avec Olivier Magis qui a réalisé le volet consacré à Bruxelles.

Le logement aura bientôt son baromètre



Faire construire son habitation est une décision importante qui engage parfois pour une vie entière. Mais quels sont les besoins et les souhaits réels du Belge aujourd'hui ? Le baromètre répondra à cette question et à beaucoup d'autres. © D.R.

▲ Invest P.7



L'Abama Resort est un complexe hôtelier de prestige situé sur la côte ouest de l'île de Tenerife. Un vaste développement immobilier vient d'y être lancé à destination, notamment, des golfeurs. La clientèle belge figure en première ligne des clients recherchés par les initiateurs.

- La Fédération des entrepreneurs généraux de la construction sonde la population en matière de logement en vue de la mise sur pied d'un grand baromètre national.
- L'Immo révélera en primeur les résultats début 2016.

Le supplément immobilier du *Soir* s'est associé à la Fédération des entrepreneurs généraux de la construction (FEGC) pour un événement, lancé il y a peu, et qui livrera ses résultats à quelques encablures de Bati-bouw, programmé à partir du 25 février prochain.

Cet acteur important qui fait partie de la Confédération Construction est, en effet, en train de finaliser un baromètre

national du logement. But de la manœuvre : mieux cerner les attentes, les espoirs, mais aussi les craintes et les inquiétudes des citoyens lorsqu'on évoque le domaine de la construction de logements en Belgique.

Car celui-ci est en pleine mutation et il n'est pas toujours aisé d'en mesurer la portée. Acheter ou louer un logement, on le sait, n'est pas aisé. Et pourtant, c'est un acte fondamental qui implique de grosses dépenses d'ar-

gent et qui engage parfois pour toute une vie.

Mais comment bien choisir aujourd'hui ? Quel type de logement privilégier ? Faut-il préférer construire ou rénover, acheter du neuf ou de l'ancien ? Et quels moyens de financement privilégier ? Des questions qui pourraient être listées à l'infini.

Chaque mois, l'immobilier en Belgique subit des transformations. Pour l'heure, la suppression du bonus-logement est au centre de toutes les attentions et chacun se demande quels sont les incitants fiscaux qui vont être adoptés en guise de compensation. Les premières indications viennent d'être données par le gouvernement bruxellois. La Wallonie va suivre.

Acteur important qui regroupe

quelque 4.500 membres, la FEGC a décidé de prendre le taureau par les cornes. Le nom de la campagne servant à l'établissement du baromètre est évocateur : Touche pas à ma brique !

Pour l'heure, il vous est demandé de répondre à des questions à la fois simples et précises en vous rendant sur le site www.touche-pas-a-ma-brique.be. Un site sur lequel vous pourrez trouver une foultitude de renseignements intéressants. Un chèque de 5.000 euros destiné à vous aider dans votre projet de construction ou de rénovation est à gagner.

L'Immo vous révélera en primeur les résultats de ce grand sondage début 2016.

PAOLO LEONARDI

LIRE EN PAGE 3.

▲ Le chiffre

363

Soir le nombre de jours qui nous séparent de l'ouverture de Docks Bruxsel, le nouveau centre commercial (80 % des baux déjà signés) qui sera flanqué de bureaux, d'un pôle événementiel et d'un complexe de loisirs, le long du canal à Bruxelles.

▲ Plus sur le Net



- Le luxe s'étend sur le boulevard de Waterloo.
- L'Office des propriétaires a trouvé une nouvelle jeunesse avec l'arrivée de Guillaume Pinte, le nouvel administrateur délégué.

Sur lesoirimmo.be



BÂTIMENTS INDUSTRIELS AGRO PISCINES

EQUILIS nous a aussi fait confiance!

Client: Equilis | Surface: 15.000 m²
Ville: Couillet | Architecte: AGUA sprl

www.willynaessens.be

